## Oberdorf Platz 1

### 5608 Stetten

Nous louons un appartement inondé de lumière dans un endroit bien développé à Stetten, Argovie. Espace dans le coquillage avec un **total de 197 m² pour un bureau, boutique ou local commercial**.



197 m² · RDC / 1er s.-s.









#### **FACTS**

Surface	197 m <sup>2</sup>	
Prix	CHF 2'486 (net/mois)	
	Espace bureau 117 m²: 200 CHF/m²/an	
	Stockage 80.4 m <sup>2</sup> :	80 CHF/m²/an
Disponibilité	selon accord	
Aménagement	Structure de base à aménage	
Туре	Espace commercial	
Lieu	emplacement central	
Places de parking:	des places de stationnement peuvent	
	être louées pour CHF 130/mois	
Transport public	directement devant le bâtiment	

#### CONTACT



Wincasa AG

Rejuan Kunjrini Badstrasse 4 5400 Baden

**Téléphone** +41 56 404 83 31

Email rejuan.kunjrini@wincasa.ch

**INFO** Rez-de-chaussée | Structure de base à aménage | emplacement central

# Un espace où donner libre cours à tous ses projets commerciaux

Nous louons immédiatement ou selon accord une belle structure à aménager pour des locaux commerciaux ou des cabinets médicaux. Située en plein centre, elle dispose des atouts suivants:

- Possibilités d'utilisation selon vos besoins
- Surface pratique
- Sous-sol inclus
- Sol en béton brut
- Prenez part à son aménagement intérieur!
- Locaux baignés de lumière grâce aux nombreuses baies vitrées
- Préparation des salles d'eau
- Commerces accessibles en quelques minutes à pied
- Segment de clientèle dynamique et à fort pouvoir d'achat au sein du lotissement

Notre offre vous intéresse?

Vous avez des questions ou souhaiteriez convenir d'un rendez-vous pour une visite? N'hésitez pas à nous contacter!

Les changements et les écarts par rapport aux données publiées ainsi que. Les spécifications de construction sont expressément réservées. Aucune responsabilité