

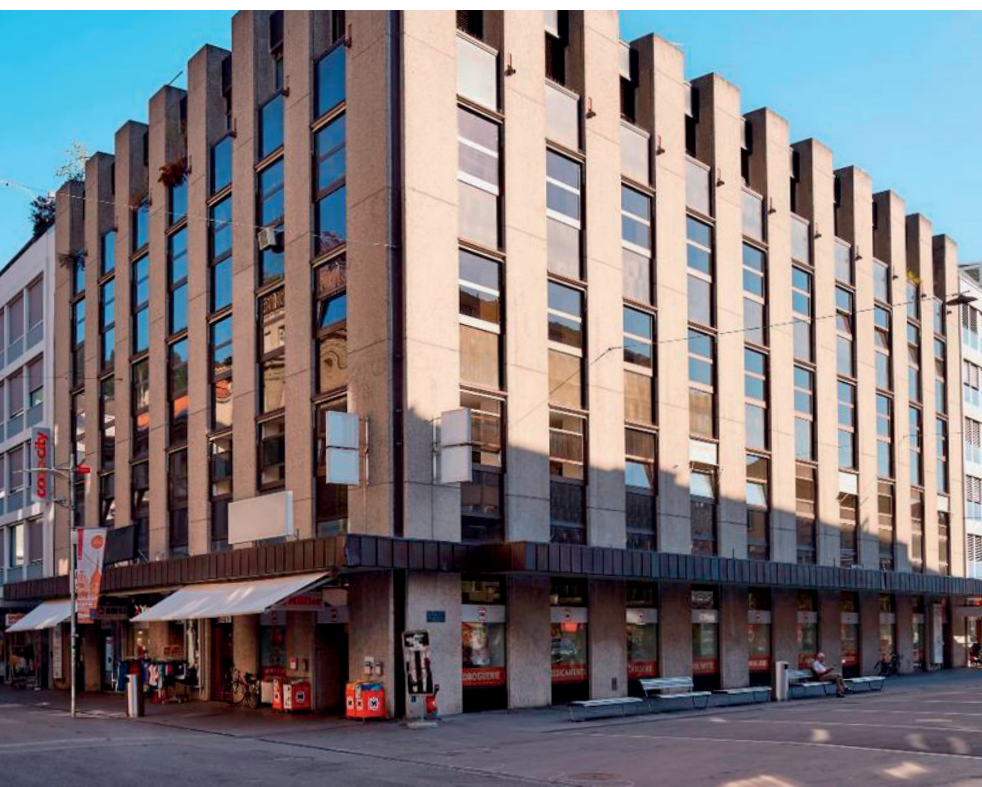
# Nidaugasse 15 2502 Bienne

Nous louons des locaux commerciaux dans le centre-ville de Bienne dès à présent ou à partir d'une autre date à convenir.

New  
Office

.ch

310 m<sup>2</sup> - 1'367 m<sup>2</sup>



## FACTS

<b>Surface</b>	310 m <sup>2</sup> - 1'367 m <sup>2</sup>
<b>Prix</b>	150.- CHF/m <sup>2</sup> /an
<b>Disponibilité</b>	immédiatement
<b>Aménagement</b>	en coque, partiellement aménagé
<b>Type</b>	espace de bureau
<b>Lieu</b>	emplacement très central
<b>Parking</b>	public. Parking à proximité
<b>Transports publics</b>	à distance de marche du bâtiment

**INFO** en coque, partiellement aménagé | très central

## Un espace pour donner libre cours à votre créativité!

**Les biens immobiliers se trouvent au premier étage et au troisième étage et peuvent être loués ensemble ou séparément.**

Nos locaux présentent les avantages suivants:

- L'ascenseur mène directement aux biens
- L'espace de stockage peut être loué en plus
- Possibilités d'extension individuelles
- Installations sanitaires séparées à chaque étage.

Le bien se trouve à seulement 10 minutes à pied de la gare de Bienne, dans la rue commerçante de Bienne. L'arrêt de bus permettant de rejoindre le centre-ville se trouve à proximité immédiate. Commerces présents autour du bâtiment pour permettre aux collaboratrices et collaborateurs de se restaurer

Nous serons ravis de vous conseiller et sommes à votre disposition pour organiser des visites sur place. Vous êtes intéressé(e)? Nous serons ravis de répondre à votre demande.

Les changements et les écarts par rapport aux données publiées ainsi que. Les spécifications de construction sont expressément réservées. Aucune responsabilité.

## CONTACT

**wirz=tanner**  
IMMOBILIEN

**Wirz Tanner Immobilien AG**

Reto Gehri  
Europaplatz 1a  
3001 Bern

Phone +41 31 385 19 32

Mail [reto.gehri@wirztanner.ch](mailto:reto.gehri@wirztanner.ch)