

Bahnhofstrasse 4 7000 Chur

New-
Office
.ch

Spacieuse surface de **restauration d'env. 233 m²** au coeur de Coire -
directement reliée au passage de la gare.

233 m² - RDC



FACTS

Surface	233 m ² + 89 m ² (espace extérieur)
Prix	sur demande
Disponibilité	à convenir
Aménagement	aménagement de base
Hauteur	4.24 m
Type	commerce de détail / restauration
Situation	juste à côté de la gare de Coire
Parking	parking public dans le bâtiment
Transports publics	directement à la gare de Coire
Site web	www.steinbock.gr

INFO Rez-de-chaussée | aménagé | situation très centrale

Surface de restauration attractive au centre commercial STEINBOCK à Coire

Idéalement située juste à côté de la gare de Coire, cette surface de restauration attractive offre 233 m² à l'intérieur et un espace extérieur de 89 m². Sa situation centrale, sa forte fréquentation et sa généreuse terrasse réunissent les conditions idéales pour un concept de restauration réussi.

Restaurant, café, bistro, vente à l'emporter ou concept de restauration innovant : cette surface séduit par ses multiples possibilités d'utilisation et le cadre attractif du STEINBOCK. La proximité immédiate de la gare, des bureaux et des activités de services, ainsi que les nombreux visiteurs, vous assurent une excellente visibilité dans un environnement animé.

Vos avantages en un coup d'oeil :

- 233 m² de surface intérieure attractive
- 89 m² d'espace extérieur généreux
- Forte fréquentation de clients et de passants
- Excellente visibilité
- Accès aisé en transports publics et en voiture
- Environnement attractif : commerces, services et restauration

Nous vous présentons volontiers les lieux lors d'une visite personnalisée.

KONTAKT

CBRE

CBRE (Zürich) AG

Ivo Kronauer
Bärengasse 29
8001 Zurich

Tél. +41 43 305 02 45

E-mail ivo.kronauer@cbre.com

Sous réserve expresse de modifications et de divergences par rapport aux informations publiées et au descriptif de construction. Toute responsabilité est exclue.