

# Rue du Grand Pré 64/66 1202 Genf

New-  
Office

.ch/

In der fünften Etage des luxurisen Cetre Azur vermieten wir nach Vereinbarung  
**294 m<sup>2</sup> Bürofläche im 5. OG..**

Total 294 m<sup>2</sup>



## FACTS

<b>Space</b>	294 m <sup>2</sup>
<b>Preis</b>	400.00 CHF/m <sup>2</sup> /Jahr NK: 60.00 CHF/m <sup>2</sup> /Jahr
<b>Bezug</b>	nach Vereinbarung
<b>Ausbau</b>	Rohbau
<b>Art</b>	Bürofläche
<b>Lage</b>	sehr zentral im Quartier des Nations
<b>Parkplätze</b>	auf Anfrage
<b>ÖV</b>	in Gehdistanz

INFO 5. OG | Rohbau | zentrale Lage

## Ausgebaute Bürofläche im modernen Büro- und Verwaltungsgebäude im Quartier des Nations

Diese ideal in der Nähe des Place des Nations gelegenen Büros bieten Ihnen optimalen Komfort: Diese sehr helle und moderne Bürofläche, welche im Rohbau vermietet wird, ermöglicht es Ihnen, sie nach Ihren Bedürfnissen zu gestalten.

Ihr Unternehmen wird Seite an Seite mit renommierten internationalen Institutionen stehen, welcher von der Qualität der angebotenen Dienstleistungen für Mieter und von Kunden angezogen werden. Ebenfalls ist die Zentrale Lage ein sehr grosser Vorteil.

Das Gebäude ist nur wenige Gehminuten vom Hauptbahnhof entfernt, im Viertel der internationalen Organisationen und in unmittelbarer Nähe zu mehreren Parks, die Ihre Mitarbeiter für eine Pause begeistern werden. Der Flughafen Genf und der Standort Palexpo sind ebenfalls nur wenige Autominuten entfernt.

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

## KONTAKT



Wincasa SA

Christelle Sallaz

Blvd du Pont-d'Arve 28

1211 Genf

Tel. +41 22 404 65 91

E-Mail christelle.sallaz@wincasa.ch