

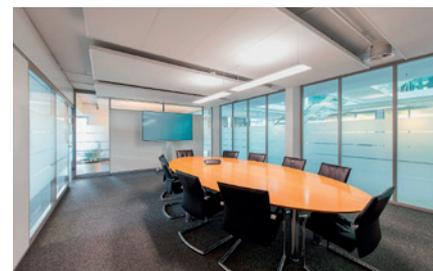
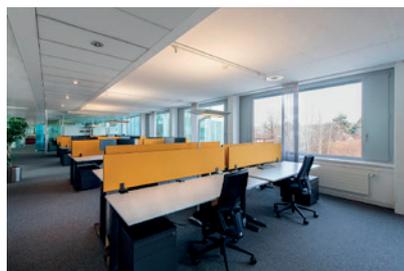
Husacherstrasse 3 8304 Wallisellen

New-
Office

.ch

Des unités de bureaux librement divisibles **d'environ 200 à 3200 m²** seront disponibles à la location dans ce bâtiment à partir de janvier 2022 ou selon une date à convenir.

200 - 3'200 m²



FACTS

Surfaces

r.-d.-ch. 617m² / 229m²
1^{er} ét. 204 m² / 386m²
3^e ét. 898 m²
4^e ét. 891 m²

Disponibilité

immédiatement / sur rendez-vous

Aménagement

aménagée

Type

Espace bureau

Lieu

bon emplacement entre ville et aéroport

Parking

présent dans le bâtiment

Transports publics

à distance de marche

Website

www.businesspark-wallisellen.ch

CONTACT

AXENTICA

Axentica Real Estate AG

Mahira Begovic Wildhaber

Schützengasse 4

8001 Zurich

Téléphone +41 44 211 99 88

Email m.begovic@axentica-realestate.ch

INFO différents étages | aménagée | central

Businesspark Wallisellen: moderne, flexible et développé

Le bien commercial moderne «Centre d'affaires de Wallisellen» se compose de deux bâtiments décalés et reliés par une structure en verre. Cette structure en verre est au centre des espaces de bureaux situés de part et d'autre, et en assure l'accès grâce à quatre ascenseurs et à un imposant escalier.

Le bien est idéalement situé entre la ville de Zurich et l'aéroport, et à quelques pas du Glattzentrum. Les transports publics sont facilement accessibles à pied.

Les unités peuvent être entièrement divisées et aménagées selon vos besoins. Reprenez l'équipement complet existant ou réaménagez entièrement votre espace. Qu'il s'agisse d'un bureau en open space, d'une structure de bureaux individuels ou de la mise en place d'espaces de travail modernes dans une structure mixte, les plans de sol offrent une grande flexibilité. Inspirez-vous de notre exemple d'aménagement: il illustre la mise en œuvre d'espaces de travail particulièrement modernes, réalisables quelle que soit la surface. Ce bien propose plus de places de stationnement que d'ordinaire (1 place de stationnement pour 30 m²). Elles sont disponibles à la location en supplément dans le parking souterrain de l'immeuble. L'espace sera disponible à partir de janvier 2022 ou selon une date à convenir. L'occupation à court terme d'une sélection d'unités de surface est possible.

Les changements et les écarts par rapport aux données publiées ainsi que. Les spécifications de construction sont expressément réservées. Aucune responsabilité.