

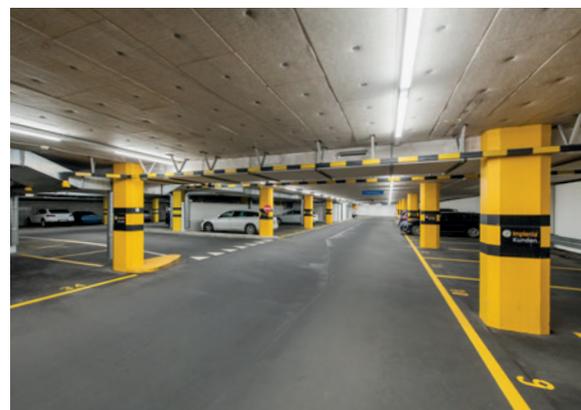
Industriestrasse 24 8305 Dietlikon

New-
Office

.ch

Espaces commerciaux généreux de 339 et 417 m² dans l'immeuble de bureaux et commercial rénové KOWERK, situé au milieu de la zone commerciale et industrielle nouvellement conçue et très fréquentée de Dietlikon.

Commercial · 1^{er} sous-sol



FACTS

Surfaces	339 m ² / 417 m ²
Prix	sur demande
Disponibilité	1 ^{er} trimestre 2023
Aménagement	Structure de base à aménager
Type	Espaces commercial
Lieu	emplacement exclusif
Parking	sur demande
Transports publics	juste devant l'immeuble
Site Internet	www.kowerk.info

INFO 1^{er} sous-sol | Structure de base à aménager | emplacement exclusif

Les surfaces commerciales multifonctions de Kowerk Dietlikon

Le mélange fascinant de surfaces et d'utilisateurs ainsi que l'aménagement moderne font de KOWERK un site d'entreprise unique et attrayant aux portes de Zurich, à proximité de l'aéroport et du nouveau parc d'innovation de Dübendorf (IPZ) qui sera desservi par les nouvelles lignes de bus et de train.

L'immeuble récemment rénové dispose de 5 étages complets et de 4 sous-sols. Le bâtiment revitalisé et optimisé sur le plan énergétique se compose, au rez-de-chaussée, de plusieurs surfaces commerciales et showrooms avec des vitrines attrayantes, dont certaines sont reliées en interne à d'autres surfaces situées au 1^{er} étage. En outre, le rez-de-chaussée abrite un espace restauration ainsi qu'un atrium lumineux qui constitue un lieu de rencontre inspirant à la disposition de tous. Depuis le rez-de-chaussée, vous accédez aux étages supérieurs par plusieurs ascenseurs ou par les escaliers.

Les surfaces présentées dans l'annonce sont des surfaces commerciales situées au sous-sol qui bénéficient de la lumière naturelle, présentent une hauteur sous plafond importante et disposent d'une zone de livraison idéalement située. Ces surfaces sont principalement adaptées aux activités de production, d'atelier et de stockage.

CONTACT

ENGEL & VÖLKERS
COMMERCIAL

Engel & Völkers Commercial Zürich
David Weinberger

Téléphone +41 44 206 15 15

Email vermarktung@kowerk.info