

Schweizergasse 14 8001 Zürich

New-
Office

.ch

An bester Lage beim Löwenplatz, 3 Gehminuten vom Bahnhof entfernt, erwarten Sie diese attraktiven und hellen **Räumlichkeiten mit 214 m² Gesamtfläche.**

214 m² - 4.OG



FACTS

Fläche	214 m ²
Preis	auf Anfrage
Bezug	nach Absprache
Ausbau	Grundausbau
Art	Bürofläche
Lage	exklusiver zentraler Standort
Parkplatz	in unmittelbarer Nähe
ÖV	direkt vor dem Gebäude

KONTAKT



Wincasa AG

Nadine Steinbacher
Albisriederstrasse 253
8047 Zürich

Telefon +41 44 403 00 55

E-Mail nadine.steinbacher@wincasa.ch

INFO 4. OG | Grundausbau | exklusive Lage

Büroräume mit Blick auf den Löwenplatz

Nach Absprache vermieten wird diese grosszügigen Büroräume an der Schweizergasse 14 in Zürich.

Die helle Fläche mit ca. 214 m² zeichnet sich durch folgende Annehmlichkeiten aus:

- Archivräume können dazu gemietet werden
- Lift ist vorhanden
- Wände roh, Decke Beton roh
- Elektronisches Schliesssystem KABA Elostar
- Lamellenstoren elektrifiziert
- Ausgebaute Toilettenanlage / Nasszellen
- Lüftungs- und Klimaanlage bis auf das Stockwerk

Die Liegenschaft befindet sich nur wenige Gehminuten vom Hauptbahnhof entfernt. Ihre Kunden profitieren von diversen Anfahrtsmöglichkeiten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln. Die Tram- und Busstation «Löwenplatz» befindet sich gleich gegenüber der Liegenschaft. Parkmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe im Parking «Globus» vorhanden.

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.