

Thurgauerstrasse 105

8152 Glattpark

New-
Office

.ch

249 m² · 4^{ème} étage

À Thurgauerstrasse 105 dans le Glattpark, nous proposons à la location un espace de bureaux entièrement aménagé de 249 m² au 4^{ème} étage.



FACTS

Surface	249 m ²
Prix	285.00 CHF / m ² / an
Disponibilité	sur rendez-vous
Aménagement	aménagée
Type	Espace bureau
Lieu	emplacement idéal
Parking	disponible sur demande
Transports publics	accessibles à pied

INFO 4^{ème} étage | aménagée | emplacement idéal

Bienvenue à Thurgauerstrasse 105 dans le Glattpark !

Cette propriété est idéalement située dans le quartier prisé de Glattpark, à la frontière de Zurich-Oerlikon. Vous trouverez à proximité immédiate de nombreux commerces, restaurants et services.

Les arrêts de tramway des lignes 10, 11 et 12 se trouvent directement devant le bâtiment. Ces lignes permettent d'accéder en quelques minutes à l'aéroport de Zurich, aux gares d'Oerlikon, de Glattbrugg et de Wallisellen. Besoin de détente et de sport ? Profitez de vos pauses dans le parc de Glattpark, avec son lac idyllique et ses espaces tranquilles. Plusieurs centres de fitness et autres installations sportives se trouvent également à proximité.

Les parties communes de l'immeuble ont été entièrement rénovées en 2024, offrant une apparence moderne et rafraîchie, ainsi qu'un accueil digital dans le hall d'entrée.

- Aménagement pratique avec des cloisons vitrées de haute qualité
- Espaces lumineux et ouverts
- Surface entièrement aménagée et prête à être occupée
- Climatisation disponible
- Aménagement personnalisé possible pour les locataires
- Sanitaires partagés
- Accès par ascenseur depuis le parking souterrain jusqu'à l'étage des bureaux

Des places de parking et des espaces de stockage sont disponibles en location supplémentaire.

CONTACT

Fortenia. Immobilien
Treuhand

Fortenia Immobilien- Treuhand GmbH

Gregor Busslinger

Thurgauerstrasse 105

8152 Glattpark (Opfikon)

Téléphone +41 44 500 42 26

Email gregor.busslinger@fortenia.ch